



ВЕЛИКОЛЕПЕТИХСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬ
БОЛЬГЕСИ

ВЕЛИКОЛЕПЕТИХСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ

ВЕЛИКОЛЕПЕТИСЬКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНИЙ
ОКРУГ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕЛИКОЛЕПЕТИХСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Херсонская область, Великолепетихский муниципальный округ, пгт. Великая
Лепетиха, ул. Соборная, д. 3А, ОГРН 1239500010133, ИНН 9500021301, КПП 950001001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 25

26 07 2024 г.

**О создании рабочей группы
по выявлению бесхозного жилого
помещения, находящегося на
территории Великолепетихского
муниципального округа Херсонской области**

В рамках выполнения Поручения Губернатора Херсонской области от 12.03.2024 г. № 06-п «Об организации регистрации и учета субъектов хозяйствования», с целью проведения выявления бесхозного жилого помещения, находящегося на территории Великолепетихского муниципального округа Херсонской области, руководствуясь Постановлением Правительства Херсонской области от 22.03.2003 г. № 25-пп «Об утверждении Порядка выявления и использования жилых помещений, имеющих признаки бесхозного имущества, на территории Херсонской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать рабочую группу по выявлению бесхозного жилого помещения, находящегося на территории Великолепетихского муниципального округа Херсонской области в составе:

- 1.1. Толчеев Дмитрий Сергеевич - заместитель главы администрации Великолепетихского муниципального округа Херсонской области;
 - 1.2. Савченко Евгения Сергеевна - заместитель главы администрации (руководитель аппарата) Великолепетихского муниципального округа;
 - 1.3. Марченко Виктор Викторович – начальник территориального отдела с. Рубановка, администрации Великолепетихского муниципального округа Херсонской области;
 - 1.4. Ващенко Александр Иванович – депутат Советов Депутатов Великолепетихского муниципального округа Херсонской области;
 - 1.5. Никитчук Андрей Митрофанович - председатель Советов Депутатов Великолепетихского муниципального округа Херсонской области;
 - 1.6. Штепа Илья Александрович - депутат Советов Депутатов Великолепетихского муниципального округа Херсонской области;
 - 1.7. Линчук Татьяна Сергеевна – главный специалист отдела имущественных и земельных отношений.
2. Утвердить график выездных мероприятий по проведению выявления бесхозного жилого помещения, находящегося на территории Великолепетихского муниципального округа Херсонской области.
 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Великолепетихского
муниципального округа
Херсонской области



О.Н.Барановская

Приложение №1
УТВЕРЖДЕНО
Постановлением Главы
администрации
Великолететихского
муниципального округа
от
« 26 » 07 2024 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по инвентаризации бесхозяйного недвижимого имущества, расположенного на территории Великолететихского муниципального округа Херсонской области

ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Комиссия по инвентаризации бесхозяйного недвижимого имущества (далее Комиссия) создается с целью выявления бесхозяйного недвижимого имущества на территории Великолететихского муниципального округа.

1.2. Комиссия руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, законами Херсонской области, постановлениями и распоряжениями Губернатора Херсонской области, другими правовыми актами, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

1.3. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с территориальными федеральными, административными органами, государственными учреждениями в пределах своей компетенции.

ГЛАВА 2. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ КОМИССИИ

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

1) обеспечение деятельности по выявлению и учету на территории Великолететихского муниципального округа бесхозяйных

объектов недвижимости, в том числе объектов индивидуального жилищного строительства, зданий, строений, помещений, сооружений, земельных участков.

2) проведение разъяснительной работы с гражданами и юридическими лицами в части, касающейся порядка оформления правоустанавливающих и иных документов, необходимых для проведения государственной регистрации прав и государственного кадастрового учета объектов капитального строительства, земельных участков оформление движимого имущества в соответствии с законодательством РФ.

3) выявление незаконно занятых объектов недвижимости, самовольного занятия земельных участков, незаконно присвоенного движимого имущества для создания дальнейшего формирования реестра недвижимого имущества Великолпетихского муниципального округа

4) составление перечня зданий (сооружений), помещений, земельных участков, принадлежащих гражданам на праве собственности, расположенных на территории Великолпетихского муниципального округа;

ГЛАВА 3. ПОЛНОМОЧИЯ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ

3.1. Члены комиссии при выполнении возложенных на них обязанностей имеют право:

1) запрашивать от юридических и физических лиц и безвозмездно получать в установленном порядке правоустанавливающие документы (или их копии) на земельный участок, объект недвижимости, землеотводные и другие документы, необходимые для осуществления проверки;

2) запрашивать в соответствии с законодательством Российской Федерации от территориальных органов, руководителей организаций всех форм собственности информацию по вопросам, относящимся к сфере деятельности Комиссии;

3) обращаться в правоохранительные органы за оказанием содействия и привлечения к осуществлению деятельности участковых уполномоченных полиции;

4) обмениваться информационными материалами в целях отбора объектов для проведения проверок;

5) проводить осмотры объектов недвижимости с целью установления фактов нарушений законодательства, составлять по результатам осмотров акты;

3.2. Члены комиссии обязаны:

1) соблюдать требования законодательства Российской Федерации и Херсонской области, нормативно-правовых актов органов местного самоуправления, права правообладателей;

2) своевременно и качественно, в соответствии с действующим законодательством, выполнять возложенные на них обязанности;

3) информировать о результатах деятельности по выявлению и учету на территории Великолепетихского муниципального округа бесхозных объектов недвижимости: объектов индивидуального жилищного строительства, зданий, строений, помещений, сооружений, земельных участков (земли сельхозназначения) – Министерство агропромышленного комплекса и продовольственной политики Херсонской области.

ГЛАВА 4. ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ

4.1. Деятельность Комиссии осуществляется в форме проверок с соблюдением прав и законных интересов граждан и организаций. Комиссия формируется из сотрудников администрации Великолепетихского муниципального округа.

4.2. Председатель комиссии:

а) возглавляет работу комиссии;

б) руководит деятельностью Комиссии;

При отпуске председателя Комиссии его функции выполняет заместитель председателя Комиссии.

4.3. Члены Комиссии принимают участие в проведении осмотра бесхозного недвижимого имущества.

4.4. Комиссией проводится осмотр бесхозного недвижимого имущества на территории Великолепетихского муниципального округа, фиксируется факт наличия признаков бесхозности путем составления Акта осмотра бесхозного недвижимого имущества.

4.5. Работа комиссии осуществляется по мере необходимости, в рабочее время в период с 8:30 до 16:30 часов, а также по согласованию с главой Великолепетихского муниципального округа возможны выездные проверки в вечернее время, в том числе и в выходные дни.

4.6. В течение 2 рабочих дней с даты осмотра Акт осмотра бесхозного недвижимого имущества и иные выявленные Администрацией сведения передаются сопроводительным письмом, содержащим описание объекта и дополнительные пояснения в адрес Министерства имущественных и земельных отношений Херсонской области.